

# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Segretariato Generale  
Dipartimento per i Servizi Strumentali

Procedura aperta telematica sotto soglia per l'affidamento in concessione del servizio di ristorazione e caffetteria presso la sede della Presidenza del Consiglio dei ministri, sita in Roma in via della Mercede n. 96.

CIG n. 900359734A

Codice iniziativa n. 2931143

Importo a base di gara: € 2.637.720,00 oltre IVA (calcolato su sei annualità)

## VERBALE COMMISSIONE TECNICA DI GARA - APERTURA ED ESAME OFFERTA TECNICA

### PREMESSO

- che con determina a contrarre del 25 novembre 2021 è stata autorizzata, ai sensi degli artt. 58 e 60 del decreto legislativo n. 50/2016 e dell'art. 2 del decreto-legge n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020, una procedura aperta sotto la soglia europea – previa pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sui quotidiani, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. b) del D.M. 2 dicembre 2016, nonché sul sito istituzionale della Presidenza del Consiglio dei ministri – da svolgersi tramite piattaforma telematica ASP (Application Service Provider) per l'affidamento in concessione del servizio di ristorazione e caffetteria presso la sede della Presidenza del Consiglio dei ministri sita in Roma, in via della Mercede n. 96;
- che la durata della concessione è di tre anni, con opzione di rinnovo, ai sensi dell'articolo 35, comma 4, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per ulteriori tre anni, da far valere da parte della Presidenza del Consiglio dei ministri almeno trenta giorni prima della scadenza del termine originariamente previsto e previa valutazione positiva del servizio reso.
- che il valore massimo stimato della concessione è pari ad € 2.637.720,00. IVA esclusa;
- che con la medesima determina è stato nominato RUP l'ing. Gianluca Cosimi;
- che il bando di gara ha previsto per il giorno 15 febbraio 2022 entro le ore 18.00 il termine ultimo per il ricevimento delle domande di partecipazione;
- che, dal verbale del RUP del 18.02.2022 di prima seduta pubblica ed apertura delle buste amministrative, risultano aver presentato offerta n.4 operatori economici di seguito elencati: ALL FOOD S.P.A; RI.CA. S.R.L.; ABATHIA SOCIETA' COOPERATIVA; MAPI S.R.L;
- che, come riportato nel verbale del 28.02.2022, il RUP ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa ed ha richiesto integrazioni all'operatore economico ALL FOOD S.P.A;
- che, come riportato nel verbale del RUP del 25.03.2022, in esito ad ulteriore richiesta di chiarimento in merito a presunti illeciti compiuti con riferimento a servizi analoghi al presente oggetto di concessione, la società concorrente ALL FOOD S.p.A. ha dato riscontro in data 23/03/2022, dunque entro i 15 giorni accordati e auspicati e che i giustificativi presentati sono stati valutati positivamente dal RUP (seggio di gara in composizione monocratica);



- che con decreto del Capo del Dipartimento per i Servizi strumentali 1° aprile 2022 è stata istituita la commissione giudicatrice per l'esame e alla valutazione delle offerte pervenute sulla piattaforma ASP, così costituita:

- o Dott. ssa Giorgia FELLI Presidente
- o Dott. Fabio MANGANI Commissario
- o Ing. Flaminia DALLE MOLLE Commissario con funzioni di segretario verbalizzante.

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il giorno 6 del mese di aprile dell'anno 2022, alle ore 11.00, in ottemperanza a quanto previsto nei paragrafi 3.7, 3.8, 3.9 e 3.10 del disciplinare di gara, la commissione tecnica di gara ha proceduto all'apertura delle offerte tecniche in seduta pubblica.

Si riporta di seguito la documentazione presentata dagli operatori economici:

#### ALL FOOD S.P.A.

Documento	Pagine
All5 Offerta Tecnica.pdf.p7m (1.450 KB)	20
Allegato criterio A2.pdf.p7m (7.346 KB)	51
Spa Piano Riassorbimento Personale.pdf.p7m (543 KB)	3

#### RI.CA S.R.L

Documento	Pagine
All5 Offerta Tecnica Criterio7 Criterio8.pdf.p7m (5.857 KB)	137
Progetto Di Riassorbimento Del Personale.pdf.p7m (569 KB)	1

#### ABATHIA SOCIETA COOPERATIVA

Documento	Pagine
Offerta Tecnica Abathia.pdf.p7m (1.190 KB)	36
All10 Progetto Riassorbimento Personale Abathia.pdf.p7m (84.43KB)	3

#### MAPI S.R.L.

Documento	Pagine
All5 Offerta Tecnica.pdf.p7m (354 KB)	6
Allegato Progetto Destinazione cibo non somministrato- Offerta Tecnica.pdf.p7m (422.71KB)	3
Certificazioni ISO MAPI srl.pdf.p7m (422.71KB)	6
Esperienze operatore economico Mapi Srl.pdf.p7m (422.71KB)	27



Menu proposti.pdf.p7m (422.71KB)	7
Progetto di riassorbimento del personale.pdf.p7m (422.71KB)	3

Nel corso della seduta è stata verificata la presenza della firma digitale del soggetto titolato a presentare l'offerta su tutti i documenti.

Alle ore 17.00 la commissione tecnica termina i lavori.

Il giorno 14 del mese di aprile dell'anno 2022, alle ore 11.00, in ottemperanza a quanto previsto nei paragrafi 3.7, 3.8, 3.9 e 3.10 del disciplinare di gara, la commissione tecnica di gara, riunitasi in seduta privata, ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche.

In particolare la commissione ha proceduto con l'esame della documentazione di tutti gli operatori economici e l'attribuzione dei punteggi relativi ai seguenti criteri:

- ✓ Criterio A.1: Utilizzo prodotti biologici
- ✓ Criterio A.2: Fornitura in comodato d'uso di attrezzature per i locali cucina
- ✓ Criterio A.3.: Utilizzo di prodotti DOP/IGP di eccellenza italiana
- ✓ Criterio A.4: Utilizzo di prodotti gluten free e di prodotti a km 0
- ✓ Criterio A.5: Qualità del caffè
- ✓ Criterio A.6: Possesso di certificazioni
- ✓ Criterio A.7: Progetto per il recupero giornaliero del cibo non utilizzato
- ✓ Criterio A.8: Proposte di menù

E' stata, inoltre, verificata la presentazione, da parte di tutti gli operatori economici, del progetto di riassorbimento del personale, che, secondo quanto specificato al par. 3.7 del disciplinare di gara, non costituisce oggetto di valutazione.

Nella seguente tabella si riepilogano le valutazioni effettuate dalla commissione tecnica di gara.



	1. ALL FOOD S.P.A.	2. RI.CA. S.R.L.	3. ABATHIA SOCIETA' COOPERATIVA	4. MAPI S.R.L.
Criterio A.1: Utilizzo prodotti biologici	9	10	10	10
Criterio A.2: Fornitura in comodato d'uso di attrezzature per i locali cucina	16	16	10	16
Criterio A.3.: Utilizzo di prodotti DOP/IGP di eccellenza italiana	10	10	16	10
Criterio A.4: Utilizzo di prodotti gluten free e di prodotti a Km 0	7	10	10	10
Criterio A.5: Qualità del caffè	7	7	7	7
Criterio A.6: Possesso di certificazioni	3	3	3	3
Criterio A.7: Progetto per il recupero giornaliero del cibo non utilizzato	5	5	5	5
Criterio A.8: Proposte di menù	8	9	9	7
Totale offerta tecnica	65	70	70	68

I punteggi inferiori ai valori massimi sono così giustificati:

- Criterio A.1: Utilizzo prodotti biologici nell'offerta presentata dall'operatore economico ALL FOOD S.P.A.: è stato presentato un solo prodotto da forno (Pane fresco bio) in luogo dei 2 richiesti dal disciplinare di gara (Tab. A par. 3.9.1);
- Criterio A.4: Utilizzo di prodotti gluten free e di prodotti a Km 0 presentata dall'operatore economico ALL FOOD S.P.A.: sono stati presentati 3 prodotti (Olio bio, Lattuga bio e Pomodori bio) già utilizzati al criterio A1, contrariamente a quanto previsto dal par. 3.7 del disciplinare di gara, secondo il quale "con riferimento ai criteri di cui alle lettere A.1, A.3 e A.4, il prodotto offerto in una categoria non potrà essere inserito e quindi valutato nelle altre categorie";
- Criterio A.8: Proposte di menù presentata dall'operatore economico ALL FOOD S.P.A.: nella proposta del menù intolleranze non è stata rispettata la richiesta di menù su base stagionale, così come richiesto al par. 3.7 del disciplinare di gara;
- Criterio A.8: Proposte di menù presentata dall'operatore economico MAPI S.R.L.: nella proposta del menù dieta e del menù intolleranze non è stata rispettata la richiesta di menù su base stagionale, così come richiesto al par. 3.7 del disciplinare di gara.

Si specifica, inoltre, quanto segue:

- Criterio A.5: Qualità del caffè: nell'offerta presentata dall'operatore economico ABATHIA SOCIETA' COOPERATIVA è stata indicata la miscela di caffè marca MOAK che, anche in ragione del prezzo di mercato riscontrato a seguito di indagine da parte della commissione, è stata ritenuta equivalente alle altre indicate al par. 3.7 del disciplinare di gara.

Alle ore 17.00 la commissione tecnica termina i lavori.

## OFFERTE ECONOMICHE

Il giorno 21 del mese di aprile dell'anno 2022, alle ore 10.00, in ottemperanza a quanto previsto nei paragrafi 3.7, 3.8, 3.9 e 3.10 del disciplinare di gara, la commissione tecnica di gara ha effettuato in seduta pubblica l'apertura delle offerte economiche ed ha proceduto all'esame delle stesse.

Si riporta di seguito la documentazione presentata dagli operatori economici:

### ALL FOOD S.P.A.

Documento	Pagine
All7 Offerta Economica.pdf.p7m (245 KB)	3
Offerta Economica All Food Spa T2931143 L1.pdf.p7m (49 KB)	4
Spa Piano Economico E Finanziario.pdf.p7m (548 KB)	3

### RI.CA S.R.L

Documento	Pagine
All7 Offerta Economica.pdf.p7m (837 KB)	3
Offerta Economica Rica Srl T2931143 L1.pdf.p7m (569 KB)	4



Piano Economico Finanziario.pdf.p7m (922 KB)	2
--	---

### ABATHIA SOCIETA COOPERATIVA

Documento	Pagine
All7 Offerta Economica Abathia.pdf.p7m (1.180 KB)	4
Piano Economico Finanziario Abathia.pdf.p7m (200 KB)	4
Scheda Prospetto Economico Abathia.pdf.p7m (741 KB)	2

### MAPI S.R.L.

Documento	Pagine
Offerta Economica Mapi Srl T2931143 L1.pdf.p7m (50 KB)	4
Offerta Economica.pdf.p7m (3.296 KB)	5
Piano Economico Finanziario.pdf.p7m (344 KB)	3

Nel corso della seduta è stata verificata la presenza della firma digitale del soggetto titolato a presentare l'offerta su tutti i documenti.

La commissione ha proceduto all'esame della documentazione di tutti gli operatori economici e all'attribuzione dei punteggi relativi alle singole categorie, secondo quanto indicato nella tabella B all'interno del par. 3.9.2 del disciplinare di gara:

- ✓ Criterio B.1: Percentuale di sconto offerto per le categorie previste nel listino Assobar 2013, integrato dal preziario individuato dall'Amministrazione per le categorie non presenti (menù, gelateria, piatti caldi):
  - Criterio B.1.1: Prodotti presenti nella categoria "A" – CAFFETTERIA
  - Criterio B.1.2: Prodotti presenti nella categoria "B" – PASTICCERIA
  - Criterio B.1.3: Prodotti presenti nella categoria "C" – BIBITE FREDDI
  - Criterio B.1.4: Prodotti presenti nella categoria "D" – GASTRONOMIA
  - Criterio B.1.5: Prodotti presenti nella categoria "E" – FRULLATI e GELATI




- Criterio B.1.6: Prodotti presenti nella categoria "F" – APERITIVI
- Criterio B.1.7: Prodotti della categoria "G" – PIATTI CALDI
- ✓ Criterio B.2: Percentuale di sconto offerto per le categorie di menu previste nel Capitolato:
  - Criterio B.2.1: categoria "H" - MENÙ COMPLETO DEL GIORNO
  - Criterio B.2.2: categoria "J" - MENÙ RIDOTTO
  - Criterio B.2.3: categoria "J" - MENÙ RIDOTTO
  - Criterio B.2.4: categoria "K" - MENÙ INSALATONA
  - Criterio B.2.5: categoria "L" - MENÙ GRILL

Nella seguente tabella si riepilogano le valutazioni effettuate dalla commissione tecnica di gara.

Categorie		All food S.p.A.	RI.CA. S.r.l.	Abathia società cooperativa	MAPI S.r.l.
Categoria B.1.1	Prodotti presenti nella categoria "A" – CAFFETTERIA	2,00	4,00	0,10	4,00
Categoria B.1.2	Prodotti presenti nella categoria "B" – PASTICCERIA	1,00	2,00	0,05	1,50
Categoria B.1.3	Prodotti presenti nella categoria "C" – BIBITE FREDDI	0,50	1,00	0,03	0,38
Categoria B.1.4	Prodotti presenti nella categoria "D" – GASTRONOMIA*	0,50	2,00	0,05	1,25
Categoria B.1.5	Prodotti presenti nella categoria "E" – FRULLATI e GELATERIA	1,50	2,00	0,05	1,00
Categoria B.1.6	Prodotti presenti nella categoria "F" – APERITIVI	0,75	1,00	0,03	0,38
Categoria B.1.7	Prodotti della categoria "G" – PIATTI CALDI	0,50	2,00	0,05	1,25
Categoria B.2.1	categoria "H" - MENÙ COMPLETO DEL GIORNO	1,00	4,00	0,10	3,00
Categoria B.2.2	categoria "I" - MENÙ COMPLETO A SCELTA/DIETE	1,00	4,00	0,10	3,00
Categoria B.2.3	categoria "J" - MENÙ RIDOTTO	0,75	3,00	0,08	2,40
Categoria B.2.4	categoria "K" - MENÙ INSALATONA	0,50	2,00	0,05	1,25
Categoria B.2.5	categoria "L" - MENÙ GRILL	0,75	3,00	0,08	3,00
TOTALE		10,75	30,00	0,75	22,40

Completata l'attribuzione dei punteggi tecnici ed economici si è proceduto all'inserimento degli stessi sulla piattaforma MePa riepilogati nella seguente tabella ed alla formulazione della graduatoria provvisoria.

	punteggio tecnico	punteggio economico	punteggio totale
All food S.p.A.	65	10,75	75,75
RI.CA. S.r.l.	70	30,00	100,00
Abathia società cooperativa	70	0,75	70,75
MAPI S.r.l.	68	22,40	90,40

		punteggio
1	RI.CA. S.r.l.	100,00
2	MAPI S.r.l.	90,40
3	All food S.p.A.	75,75
4	Abathia società cooperativa	70,75

Dalla graduatoria come sopra riportata emerge l'anomalia dell'offerta presentata dalla sola società Ri.Ca. Srl, ai sensi dell'art. 97, comma 3 del decreto legislativo n.50/2016, in quanto presenta "sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione...pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara".

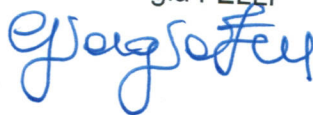
Alla luce di quanto precede la Commissione trasmetterà al RUP la documentazione relativa all'offerta della Ri.Ca. Srl per la verifica congiunta dell'anomalia dell'offerta.

alle ore 12.00 la Commissione ha terminato i lavori.

Roma, 21 aprile 2022

Il presidente della  
Commissione tecnica di gara

Dott.ssa Giorgia FELLI



Il componente della  
Commissione tecnica di gara

Dott. Fabio MANGANI



Il componente della  
Commissione tecnica di gara

Ing. Flaminia DALLE MOLLE

